

Perlejewo, 16 grudnia 2024 r.

Urząd Gminy Perlejewo

17-322 Perlejewo, Perlejewo 14

tel. 85/ 65 78 502

tel./fax. 85/ 65 78 515

OR.0003.2.2024

Sz. P.

Waldemar Trusiak

Radny Rady Gminy

w Perlejewie

W odpowiedzi na interpelację z dnia 21.11.2024 r., przekazaną przez Przewodniczącego Rady Gminy w dniu 27.11.2024 r. dotyczące podjęcia działań zmierzających do zbycia działki gruntu Nr 76/13 o powierzchni 0,03 ha położonej w obrębie Głody objętej księgą wieczystą o numerze BI3P/00034620/5 z zastrzeżeniem ustanowienia przez nowego nabywcę w dziale III nowo założonej księgi wieczystej ograniczonego prawa rzeczowego – tj. nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przechodu i przejazdu przez działkę nr 76/13 na rzecz nieruchomości władnącej, tj. na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości o numerze księgi wieczystej BI3P/00043620/5 (obecnie właścicielem tej nieruchomości jest Gmina Perlejewo), z zastrzeżeniem, że obowiązek wykonania urządzeń potrzebnych do wykonania służebności przechodu i przejazdu i utrzymania ich w należytym stanie będzie obciążało kaźdorazowo właściciela działki gruntowej nr 76/13 położonej w obrębie Głody (tj. nowego właściciela działki gruntu nr 76/13) informuję iż: nie ma przeszkód, aby w przetargu na sprzedaż tej nieruchomości zastrzec warunek, że jej nabywca zobowiązany będzie ustanowić na niej służebność przechodu i przejazdu na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, tj. 76/12, której właścicielem jest także Gmina Perlejewo. Oczywiście, dysponentem tej służebności będzie Gmina i przy jej dorozumianej zgodzie, de facto kaźdy będzie mógł korzystać zarówno z jej nieruchomości (która w rzeczywistości stanowi drogę wewnętrzną), jak i z nieruchomości obciążonej.

WÓJT
Jakub Krzysztof Wierzbicki