

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku świetlicy w Koskach
ADRES INWESTYCJI : numer geod. działki: 245, Koski-Falki, gm. Perlejewo; jednostka ewidencyjna: 201008_2 Perlejewo; obręb ewi-
dencyjny: 201008_2.0008 Koski-Wypychy
INWESTOR : Gmina Perlejewo
ADRES INWESTORA : Perlejewo 14, 17-322 Perlejewo
DATA OPRACOWANIA : 13.04.2024

CPV

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45320000-6 Roboty izolacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej i szpachlowania
45442100-8 Roboty malarskie
45431000-7 Kładzenie płytek
45432113-9 Kładzenie podłóg

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
13.04.2024

Data zatwierdzenia

OBMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ŚCIANY			
1	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie w celu wzmocnienia podłoża -	m ²		
d.1	0101-06	ściany wewnętrzne przed szpachlowaniem	m ²	118,159	
	pom.1/1 ścia- ny	(11,74*2+5,61*2-1,20+3,21*2+3,58*2-1,20+0,17)*2,70-2,30*2,20-1,48*2,09+	m ²	5,110	
	pom.1/2 ścia- ny	(2,30+2,20*2)*0,16+(1,48+2,09*2)*0,16 (3,21*2+1,90*2)*(2,70-2,20)			
				RAZEM	123,269
2	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni istniejących tynków z poszpachlowaniem dużych nie- równości na ścianach	m ²		
d.1	1204-08	poz.1	m ²	123,269	
				RAZEM	123,269
3	KNR 2-02	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach.	m ²		
d.1	0815-04	(11,74*2+5,61*2-1,20+3,21*2+3,58*2-1,20+0,17)*2,70-2,30*2,20-1,48*2,09+	m ²	118,159	
	pom.1/1 ścia- ny	(2,30+2,20*2)*0,16+(1,48+2,09*2)*0,16	m ²	5,110	
	pom.1/2 ścia- ny	(3,21*2+1,90*2)*(2,70-2,20)			
				RAZEM	123,269
4	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków	m ²		
d.1	1505-07	z gruntowaniem ściany	m ²	123,269	
		poz.3			
				RAZEM	123,269
5	NNRNKB	Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	Gruntowanie przed ułożeniem płytek - ściany	m ²	19,766	
	pom.1/2 ścia- ny	(3,21*2+1,90*2)*2,20-1,00*2,09-1,20*(2,20-1,31)+(1,00+2,09*2)*0,03+(2,20-1,31)*0,16*2			
				RAZEM	19,766
6	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi	m ²		
d.1	0822-06	poz.5	m ²	19,766	
				RAZEM	19,766
7	KNR-W 2-02	Parapety wewnętrzne z konglomeratu	m		
d.1	2119-02	analogia	m	1,000	
	pom.1/1	1,00	m	1,300	
	pom.1/2	1,30			
				RAZEM	2,300
8	KNR 2-17	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w przewodach stalowych lub aluminiowych	szt.		
d.1	0138-01	ze wspomaganie mechanicznym	szt.	3,000	
		3			
				RAZEM	3,000
2		SUFITY			
9	KNR K-04	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie w celu wzmocnienia podłoża -	m ²		
d.2	0101-06	sufity przed szpachlowaniem	m ²	77,557	
	pom.1/1 sufi- ty	11,74*5,61+3,21*3,58+1,20*0,17	m ²	6,099	
	pom.1/2 sufi- ty	3,21*1,90			
				RAZEM	83,656
10	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni istniejących tynków z poszpachlowaniem dużych nie- równości na sufitach	m ²		
d.2	1204-08	poz.9	m ²	83,656	
				RAZEM	83,656
11	KNR 2-02	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na sufitach	m ²		
d.2	0815-06	11,74*5,61+3,21*3,58+1,20*0,17	m ²	77,557	
	pom.1/1 sufi- ty	3,21*1,90	m ²	6,099	
	pom.1/2 sufi- ty				
				RAZEM	83,656
12	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków	m ²		
d.2	1505-07	z gruntowaniem - sufit	m ²	83,656	
		poz.11			
				RAZEM	83,656
3		POSADZKI			
13	KNR 2-02	Izolacje z foli na sucho pozioma - jedna warstwa na posadzce betonowej	m ²		
d.3	0616-01	analogia	m ²	77,557	
	pom.1/1	11,74*5,61+3,21*3,58+1,20*0,17	m ²	6,099	
	pom.1/2	3,21*1,90	m ²	2,424	
	drzw	2,30*0,22+1,48*0,22+1,00*0,22+1,00*0,14+0,80*0,22*7			
				RAZEM	86,080
14	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - jedna warst- wa gr.15cm	m ²		
d.3	0609-03				

OBMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.13	m ²	86,080	
				RAZEM	86,080
15	KNR 2-02 d.3 0616-01 analogia	Izolacje z foli na sucho pozioma - jedna warstwa na styropianie	m ²		
		poz.13	m ²	86,080	
				RAZEM	86,080
16	KNR 2-02 d.3 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm za- tarte na ostro	m ²		
		poz.13	m ²	86,080	
				RAZEM	86,080
17	KNR 2-02 d.3 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrą- cenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3	m ²		
		poz.13	m ²	86,080	
				RAZEM	86,080
18	NNRNKB d.3 202 1134-01	Gruntowanie podłoża - powierzchnie poziome Gruntowanie przed ułożeniem płytek na podłodze	m ²		
		poz.13	m ²	86,080	
				RAZEM	86,080
19	NNRNKB d.3 202 1118-06 pom.1/1	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych na zaprawie klejowej w po- mieszczeniach o pow.ponad 8 m2 11,74*5,61+3,21*3,58+1,20*0,17	m ²		
			m ²	77,557	
				RAZEM	77,557
20	NNRNKB d.3 202 1118-06 pom.1/2 drzw	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek gresowych na zaprawie klejowej w po- mieszczeniach o pow.do 8 m2 3,21*1,90 2,30*0,22+1,48*0,22+1,00*0,22+1,00*0,14+0,80*0,22*7	m ²		
			m ²	6,099	
			m ²	2,424	
				RAZEM	8,523
4		INSTALACJE			
21	kosztorys d.4 branżowy	Instalacje sanitarne	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	kosztorys d.4 branżowy	Instalacja elektryczna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 0-38 d.4 0103-03	Montaż grzejników elektrycznych stacjonarnych na ścianie o mocy 2000W	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24	KNR 0-38 d.4 0103-03	Montaż grzejników elektrycznych stacjonarnych na ścianie o mocy 1500W	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
25	KNR 0-38 d.4 0103-03	Montaż grzejników elektrycznych stacjonarnych na ścianie o mocy 500W	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK			
26	kalk. własna	Wyposażenie łazienki dla osób niepełnosprawnych wraz montażem i robotami to- warzyszającymi: - poręcz prosta umywalkowa lub sedesowa - szt. 2 - poręcz uchylna umywalkowa lub sedesowa - szt. 2	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000