

Ogłoszenie o koncesji
Pełnienie funkcji Operatora Infrastruktury Nadbużańskiej Szerokopasmowej Sieci Dystrybucyjnej na terenie Gminy Perlejewo.

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA PERLEJEWO
- 1.2.) Oddział zamawiającego: GMINA PERLEJEWO
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: REGON 450670060
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: 14
- 1.4.2.) Miejscowość: Perlejewo
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 17-322
- 1.4.4.) Województwo: podlaskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL842 - Łomżyński
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@perlejewo.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.ug.perlejewo.wrotapodlasia.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego

Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego

Ogólne usługi publiczne

- 1.7.) Czy postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył prowadzenie postępowania: Nie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa umowy koncesji

Pełnienie funkcji Operatora Infrastruktury Nadbużańskiej Szerokopasmowej Sieci Dystrybucyjnej na terenie Gminy Perlejewo.

- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-66ae64af-3809-11ee-a60c-9ec5599dddc1

- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00351195

- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

- 2.5.) Data ogłoszenia: 2023-08-11

2.6.) Wskazanie, czy o zawarcie umowy koncesji mogą się ubiegać wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 34 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi (koncesje zastrzeżone)

- 2.6.1.) O zawarcie umowy koncesji mogą się ubiegać wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 34 ustawy: Nie

- 2.7.) Czy umowa koncesji dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<http://bip.ug.perlejewo.wrotapodlasia.pl/zamowienia-publiczne/ogloszenia/ogloszenia-o-przetargach/>

- 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów koncesji: Nie

3.4.) Sposób albo sposoby komunikowania się z wykonawcami w postępowaniu:

za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe osobiście

przez posłańca
przy użyciu środków komunikacji elektronicznej

3.5.) Wymagania techniczne i organizacyjne dot. korespondencji elektronicznej

Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 896 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 344 ze zm.). Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

3.6.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej

<http://bip.ug.perlejewo.wrotapodlasia.pl/zamowienia-publiczne/ogloszenia/ogloszenia-o-przetargach/>

3.7.) Zamawiający dopuszcza składanie ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji oraz oświadczeń

wyłącznie w formie pisemnej

3.8.) Zamawiający dopuszcza sporządzenie i przedstawienie ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.10.) Język ofert, wniosków oraz dokumentów potwierdzających spełnianie kryteriów kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT UMOWY KONCESJI

4.1.) Numer referencyjny postępowania

GP.271.1.13.2023

4.2.) Rodzaj koncesji

usługi

4.3.) Zamawiający udziela koncesji w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Wartość koncesji

4.5.) Koncesja jest podzielona na części: Nie

4.6.) Krótki opis przedmiotu umowy koncesji

Pełnienie funkcji Operatora Infrastruktury Nadbużańskiej Szerokopasmowej Sieci Dystrybucyjnej na terenie Gminy Perlejewo.

4.7.) Główny kod CPV: 64200000-8 - Usługi telekomunikacyjne

4.9.) Opis potrzeb, oczekiwań i wymagań zamawiającego, które powinny zostać spełnione w ramach danego postępowania o zawarcie umowy koncesji albo w ramach danej części postępowania

Nie dotyczy

4.10.) Umowa koncesji obejmuje opcje: Nie

4.11.) Zamawiający przewiduje przedłużenie umowy koncesji: Nie

4.12.) Przewidywany okres obowiązywania umowy koncesji:

60 miesiące

4.13.) Czy w odniesieniu do opisu przedmiotu umowy koncesji zamawiający uwzględnił wymagania dotyczące poziomów oddziaływania na środowisko i klimat lub wymagania dostosowania do określonych potrzeb (projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników), w tym potrzeb osób niepełnosprawnych: Nie

SEKCJA V – PROCEDURA

5.2.) Zamawiający zaprasza do

składania ofert

5.3.) Warunki, jakim ma odpowiadać wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji albo oferta pod rygorem ich odrzucenia

Nie dotyczy

5.4.) Czy zamawiający przewiduje ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu:
Nie

5.5.) Jeżeli zamawiający przewiduje ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu o zawarcie umowy koncesji

5.6.) Zamawiający dopuszcza składanie ofert wariantowych: Nie

5.8.) Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertami oferty wariantowej: Nie

5.9.) Informacje na temat składania ofert lub wniosków

5.9.2.) Termin składania ofert: 2023-08-28 11:00

5.9.3.) Miejsce składania wniosków/ofert

URZĄD GMINY PERLEJEWO, PERLEJEWO 14, 17-322 PERLEJEWO

5.12.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

5.13.) Stosowane kryteria oceny ofert

5.13.1.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

Kryterium nr 1

5.13.2.) Rodzaj kryterium: inne

5.13.3.) Nazwa kryterium: Cena czynszu dzierżawnego

5.13.4.) Waga: 100

5.13.7) Opis kryterium

Podstawą przyznania punktów w kryterium „Cena czynszu dzierżawnego” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym

5.14.) Informacja, czy zamawiający przewiduje zastosowanie aukcji elektronicznej: Nie

5.15.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania o zawarcie umowy koncesji, jeżeli środki, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części umowy koncesji nie zostaną mu przyznane: Nie

SEKCJA VI – KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCY

6.1) Wykaz kryteriów kwalifikacji

Kryterium nr 1

6.1.1) Rodzaj kryterium kwalifikacji

kryteria dotyczące sytuacji ekonomicznej finansowej

6.1.2) Nazwa kryterium kwalifikacji

Posiadanie aktualnego ubezpieczenia OC

6.1.3) Krótki opis kryterium kwalifikacji, w tym wymagania minimalne dotyczące oczekiwanego przez zamawiającego poziomu spełnienia kryterium

Wykonawca spełni kryteria kwalifikacji, jeżeli wykaże, że posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy koncesji na kwotę nie niższą niż 300 000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych).

6.1.4) Krótki opis sposobu zastosowania kryterium

Kryterium zostanie ocenione na zasadzie spełnia/nie spełnia.

6.1.5.) Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentów na potwierdzenie kryterium kwalifikacji: Tak

6.1.6) Dokumenty wymagane na potwierdzenie kryterium kwalifikacji, sposób ich przedłożenia oraz zakres

Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną w ogłoszeniu.

Kryterium nr 2**6.1.1) Rodzaj kryterium kwalifikacji**

kryteria dotyczące zdolności zawodowej

6.1.2) Nazwa kryterium kwalifikacji

Doświadczenie podmiotu

6.1.3) Krótki opis kryterium kwalifikacji, w tym wymagania minimalne dotyczące oczekiwanego przez zamawiającego poziomu spełnienia kryterium

Wykonawca spełni kryteria kwalifikacji, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie: świadczył usługi w zakresie transmisji danych, dostępu do Internetu na terenie minimum jednej miejscowości, świadczone dla co najmniej 15 odbiorców przez okres minimum 12 miesięcy lub zarządzania infrastrukturą na potrzeby transmisji danych, dostępu do Internetu na terenie minimum jednej miejscowości, świadczone dla co najmniej 15 odbiorców przez okres minimum 12 miesięcy.

6.1.4) Krótki opis sposobu zastosowania kryterium

Kryterium zostanie ocenione na zasadzie spełnia/nie spełnia.

6.1.5.) Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentów na potwierdzenie kryterium kwalifikacji: Tak**6.1.6) Dokumenty wymagane na potwierdzenie kryterium kwalifikacji, sposób ich przedłożenia oraz zakres**

Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, wraz z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy.

W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie winny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6.2.) Zasady przedkładania zobowiązań innych podmiotów, na których zdolnościach polega wykonawca w celu spełnienia kryteriów kwalifikacji

1. Zgodnie z art. 36 ust. 2 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi, w przypadku, gdy Wykonawca chce korzystać ze zdolności innych podmiotów, jest obowiązany udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował niezbędnymi zasobami w ciągu całego okresu wykonywania umowy koncesji, w szczególności przedstawiając w tym celu stosowne zobowiązanie takich podmiotów.

2. Z dokumentu zobowiązania innych podmiotów, o którym mowa w pkt. 1 musi bezspornie i jednoznacznie wynikać, że Wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie umowy koncesji oraz, że stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, w szczególności:

- 1) dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu umowy koncesji;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu umowy koncesji.

6.3.) Podstawy wykluczenia wykonawcy w oparciu o art. 32 ust. 1 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi:

- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. a)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. b)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. c)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. d)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. e)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. f)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. g)
- Art. 32 ust. 1 pkt 1 lit. h)
- Art. 32 ust. 1 pkt 2
- Art. 32 ust. 1 pkt 3

Art. 32 ust. 1 pkt 4

Art. 32 ust. 1 pkt 5

Art. 32 ust. 1 pkt 6

6.4.) Czy zamawiający przewiduje podstawy wykluczenia z art. 32 ust. 2 ustawy o umowie koncesji na roboty budowlane lub usługi?: Tak

6.4.1.) Wykaz podstaw wykluczenia:

Art. 32 ust. 2 pkt 4

6.4.2.) Dokumenty wymagane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia, sposób ich sporządzenia oraz zakres

Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej.

6.5.) Zasady składania przez wykonawców oświadczeń o spełnieniu kryterium kwalifikacji oraz braku podstaw wykluczenia

1. Oświadczenie Wykonawcy, składane na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o koncesji, o spełnieniu kryteriów kwalifikacji, o których mowa w art. 33 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o koncesji, aktualne na dzień składania ofert

2. Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o koncesji, o braku podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o koncesji oraz art. 32 ust. 2 pkt. 4 ustawy o koncesji, aktualne na dzień składania ofert

SEKCJA VII – PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY KONCESJI

7.2.) Czy zamawiający wymaga, żeby grupa koncesjonariuszy, z którą zostanie zawarta umowa koncesji przyjęła określoną formę prawną?: Nie

7.4.) Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy koncesji: Tak

7.5.) Informacje na temat zakresu i charakteru oraz warunków wprowadzenia zmian umowy

Informacje na temat zakresu i charakteru oraz warunków wprowadzenia zmian umowy określono w OWK.

SEKCJA VIII – INFORMACJE DODATKOWE