

UMOWA

zawarta 2022 r. w Perlejewie pomiędzy:
 Gminą Perlejewo z siedzibą w Perlejewie 14, 17 - 322 Perlejewo,
 NIP 544 -148-46-27,
 zwaną dalej Zamawiającym,
 reprezentowaną przez Wójta Gminy - Jakuba Krzysztofa Wierzbickiego,
 zwaną dalej w treści Umowy „**Zamawiającym**”,

a:

..... z siedzibą w przy ul.
 wpisaną/ym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:
 NIP..... REGON.....

reprezentowaną/ym przez
 lub

Panią/Panem prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą
 z siedzibą w przy ul.
 wpisaną/ym do odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej
 NIP..... REGON.....
 zwaną/ym dalej w treści Umowy „**Wykonawcą**”

W rezultacie wyboru oferty Wykonawcy, złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr przeprowadzonym w trybie podstawowym na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) oraz jej aktów wykonawczych, zawarta została Umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.: Zakup i dostawa kruszywa do bieżącego utrzymania dróg w ramach realizacji zadań Funduszu Sołectkiego w 2022 r. wraz z rozładunkiem i profilowaniem, w części.....
2. Przedmiot zamówienia obejmuje załadunek, ważenie, transport, rozładunek kruszywa w miejscu wskazanym przez Zamawiającego i profilowanie.
3. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy, w tym zakres prac, sposób wykonywania przedmiotu umowy zawarte są w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy.

§ 2

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy oraz wszelkie pozostałe obowiązki opisane w Umowie wraz z załącznikami, z należyłą starannością, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności, zgodnie ze złożoną ofertą, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej a także zgodnie z niniejszą Umową wraz z załącznikami oraz zgodnie z obustronnymi ustaleniami potwierdzonymi w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie, potencjał

- ekonomiczny, techniczny i fachowy oraz spełnia wymogi przewidziane obowiązującymi przepisami w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje się do dołożenia należytej staranności, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności.
 4. Wykonawca gwarantuje odpowiednią jakość dostarczanego materiału zgodnie z wymaganiami SWZ, obowiązującymi normami oraz przepisami prawa.
 5. Wykonawca wykona przedmiot umowy z wykorzystaniem pojazdów, będących w jego dyspozycji, gwarantujących należyte wykonanie Umowy.
 6. W przypadku wątpliwości Zamawiający może zlecić wykonanie badań dostarczonego kruszywa, zlecając ich wykonanie firmie zewnętrznej. W przypadku otrzymania wyników niezgodnych z w/w normami Zamawiający będzie żądał uzupełnienia brakującej frakcji lub dowieszenia mieszanki kruszyw o odpowiednich parametrach. Kruszywo dowieszone przez Wykonawcę które nie spełnia wymogów na wniosek Zamawiającego winno zostać zebrane i wywiezione z drogi.
 7. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, przekaże Zamawiającemu atesty, świadectwa jakości, certyfikaty lub inne dokumenty stwierdzające jakość dostarczanych przez Wykonawcę materiałów.
 8. Wykonawca nie wprowadzi do realizacji przedmiotu Umowy zamienników i innych rozwiązań bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej.
 9. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji Umowy, na każde pisemne żądanie Zamawiającego, jednak nie później, niż w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zapytania.
 10. Wykonawca zobowiązuje się podjąć wszelkie niezbędne działania celem ochrony środowiska w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz unikać szkód lub nadmiernej uciążliwości w trakcie prowadzonych dostaw dla osób trzecich i dóbr publicznych lub innych negatywnych skutków, wynikających ze sposobu działania.
 11. Wykonawca w pełni ponosi odpowiedzialność za wyniki ewentualnie szkody po stronie Zamawiającego lub osób trzecich, będące skutkiem niewłaściwego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w tym również będące skutkiem naruszenia postanowień Umowy.
 12. W przypadku wystąpienia szkód w czasie wykonywania przedmiotu umowy, w tym uszkodzeń elementów nie objętych Umową, z winy leżącej po stronie Wykonawcy lub osób, które na jego zlecenie uczestniczą w wykonaniu Umowy, Wykonawca na własny koszt i własnym staraniem szkody usunie i dokona stosownych napraw w terminie 7 dni od zaistnienia tych szkód. Jeśli z powodów niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, zostanie on odrębnie ustalony przez Strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia Stron Umowy w tym zakresie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Niezastosowanie się do powyższych wymagań będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.
 13. Wykonawca zobowiązuje się do dopełniania wszelkich obowiązków wynikających z przepisów lub standardów wiedzy technicznej służących prawidłowemu zrealizowaniu Umowy.
 14. Wykonawca zobowiązuje się posiadać w okresie obowiązywania Umowy, nie później niż od dnia poprzedzającego dzień, w którym rozpoczną się dostawy, umowę lub umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 100 000,00 PLN.

15. Realizując zamówienie objęte umową Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia – w zakresie odpowiadającym przedmiotowi niniejszej umowy i jego właściwościom-dostępności (architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej) osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

§ 3

Zobowiązania Zamawiającego

Na podstawie Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) Współdziałania z Wykonawcą w zakresie, w jakim będzie wymagała tego realizacja Umowy;
- 2) Wyznaczenia do współpracy z Wykonawcą osób niezbędnych do bieżącego kontaktu i współdziałania w celu prawidłowej realizacji Umowy;
- 3) Dokonywania terminowego odbioru dostaw, na warunkach określonych w Umowie, po wcześniejszym uzgodnieniu szczegółów każdorazowego odbioru;
- 4) Terminowej płatności wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 Umowy, na wskazany rachunek Wykonawcy.

§ 4

Termin realizacji przedmiotu Umowy

1. Dostawy materiałów będą się odbywały sukcesywnie wg zamówień Zamawiającego od dnia podpisania Umowy z Wykonawcą do dnia 30.09.2022 r.
2. Dostarczenie materiału musi być zrealizowane w ciągu ... dni roboczych (zostanie wypełnione zgodnie z treścią najkorzystniejszej oferty) od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego przesłanego za pośrednictwem poczty e-mail wg adresów wskazanych w § 7 Umowy. Niezastosowanie się do powyższych wymagań będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.
3. Jeśli z powodów niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy nie będzie możliwe zachowanie terminu, o którym mowa w ust. 2 powyżej, zostanie on w tej wyjątkowej sytuacji ustalony przez Strony Umowy, a w przypadku braku porozumienia Stron Umowy w tym zakresie, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Niezastosowanie się do powyższych wymagań będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.

§ 5

Zasady odbioru robót

1. Osobą uprawnioną do podejmowania czynności odbiorowych oraz do podpisywania dokumentów odbiorowych po stronie Zamawiającego jest Przedstawiciel Zamawiającego wskazany w § 7 Umowy.
2. Dostawy kruszywa przewidziane są od poniedziałku do soboty w godzinach od 7.00 do 18.00.
3. Zamawiający przewiduje sukcesywny odbiór przedmiotu umowy.
4. Wykonawca będzie realizował dostawy na podstawie zgłoszeń Zamawiającego.
5. Zamawiający będzie zgłaszał drogą elektroniczną na adres e-mail lub telefonicznie pod numeremzapotrzebowanie na kruszywo z 3-dniowym wyprzedzeniem.
6. Określona w dokumentacji postępowania ilość kruszywa jest ilością szacunkową i nie

może stanowić podstawy do wnoszenia przez wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości dostaw faktycznie zakupionych przez zamawiającego w trakcie realizacji umowy. Strony dopuszczają możliwość zmiany ilości frakcji poszczególnych kruszyw.

7. W czasie prowadzenia prac należy zapewnić przejezdność.
8. Każdy pojedynczy transport obejmować będzie tylko i wyłącznie pełne załadunki pojazdu. Zamawiający na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy ma prawo do weryfikacji realizowanej dostawy, tj. m.in. do sprawdzenia jakości dostarczanego materiału oraz zważenia dostawy w celu potwierdzenia deklarowanej wagi przedstawionej na dokumentach przekazywanych przez Wykonawcę.
9. W razie stwierdzenia, w toku czynności odbioru, dostarczenia materiału wadliwego, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru dostawy do czasu wymiany materiału wadliwego na pełnowartościowy. Istnienie wadliwego materiału winno być stwierdzone protokolarnie. Wykonawca zobowiązany jest do wymiany wadliwego materiału na materiał wolny od wad w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia o wadach. Niezastosowanie się do powyższych wymagań będzie skutkowało naliczeniem kar umownych, zgodnie z postanowieniami § 10 Umowy.
10. W razie stwierdzenia, w toku czynności odbioru, dostarczenia materiału o wadze niezgodnej z deklaracją Wykonawcy, przy czym różnica musi wynosić min. 100 kg i w przypadku wynikłego z tego tytułu sporu, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru dostawy do czasu potwierdzenia wagi przez obie Strony Umowy. Potwierdzenie wagi może nastąpić poprzez zważenie pojazdu na innej wadze niż tej wskazanej przez Zamawiającego. Powyższe czynności powinny być potwierdzone w formie pisemnej. Zamawiający w takiej sytuacji zapłaci Wykonawcy za faktyczną ilość dostarczonego materiału.
11. Wykonawca będzie mógł składać faktury, o których mowa w § 6 Umowy, pod warunkiem wykonywania przedmiotu umowy bez uwag.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie za faktyczne ilości wykonania przedmiotu umowy w oparciu o ceny za 1 tonę/m³ dostarczonego kruszywa, na podstawie dokumentów WZ oraz dokumentów potwierdzających ważenie.
2. Wartość podstawowa wynagrodzenia wykonawcy za realizację przedmiotu niniejszej umowy wynosi odpowiednio: – dla części I/II/III zł brutto (słownie:); cena jednostkowa:; ilość oferowanego kruszywa
3. Wynagrodzenie będzie płatne na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
4. Zamawiający przewiduje zastosowanie PRAWA OPCJI. Pojęcie zamówienia opcjonalnego to możliwość skorzystania przez Zamawiającego, bez ponownego przeprowadzenia zapytania ofertowego, udzielanie zamówienia publicznego temu samemu wyłonionemu wykonawcy w ramach określonej wielkości opisanej w prawie opcji. Opcja rozumiana jest jako rozszerzenie zamówienia podstawowego/ szacowanego o 30 %. Jest to uprawnienie Zamawiającego, a nie obowiązek. Z zamówienia w zakresie prawa opcji Zamawiający będzie korzystał w terminie zamówienia podstawowego określonego w § 4 pkt. 1 niniejszego zapytania ofertowego.
5. Strony Umowy ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe, określone jako wynagrodzenie za 1 tonę dostarczonego.....
6. Ryczałtowe wynagrodzenie, określone w ust. 1 powyżej, pokrywa wszelkie należności

dla Wykonawcy za wszystkie czynności niezbędne dla właściwego wykonania Umowy, w tym za realizację warunków i wytycznych Zamawiającego, odnoszących się do przedmiotu umowy i wyrażonych w formie pisemnej oraz obejmuje ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.

7. Wykonawcy nie przysługuje prawo podwyższenia wynagrodzenia z tytułu poniesienia dodatkowych kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu Umowy i objętych Umową, tj. takich, które należało uwzględnić przy wycenie przedmiotowego zamówienia.
8. Wynagrodzenie będzie płatne na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy. 4. Zamawiający przewiduje zastosowanie PRAWA OPCJI. Pojęcie zamówienia opcjonalnego to możliwość skorzystania przez Zamawiającego, bez ponownego przeprowadzenia zapytania ofertowego, udzielanie zamówienia publicznego temu samemu wyłonionemu wykonawcy w ramach określonej wielkości opisanej w prawie opcji. Opcja rozumiana jest jako rozszerzenie zamówienia podstawowego/ szacowanego o 30 %. Jest to uprawnienie Zamawiającego, a nie obowiązek. Z zamówienia w zakresie prawa opcji Zamawiający będzie korzystał w terminie zamówienia podstawowego określonego w § 4 pkt. 1 niniejszej umowy.
9. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
10. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
11. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
12. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz.U. z 2021 r., poz. 2439 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
13. Wcześniejsze wykorzystanie środków przeznaczonych na realizację umowy (stanowiących maksymalne wynagrodzenie wykonawcy, o którym mowa w ust. 2, tj. przed upływem okresu na jaki została zawarta), powoduje jej rozwiązanie bez konieczności składania odrębnych oświadczeń.
14. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy oraz postanowień ujętych w dokumentacji postępowania.
15. Ustala się, że zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy będzie odbywała się w cyklach 7 dniowych na podstawie dokumentów WZ oraz dokumentów potwierdzających ważenie zatwierdzonych podpisem przez osobę nadzorującą prace.
16. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należność w terminie 30 dni od daty doręczenia zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
17. Do każdej faktury wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokument WZ potwierdzający ważenie kruszywa oraz jego odbiór przez upoważnione przez zamawiającego osoby. Dokument ten powinien zawierać:
 - 1) datę załadunku kruszywa,
 - 2) rodzaj kruszywa
 - 3) ilość ton kruszywa,
 - 4) miejsce dostarczenia kruszywa (jeżeli dotyczy),

- 5) datę odbioru kruszywa przez osobę upoważnioną (jeżeli dotyczy),
- 6) markę, nr rejestracyjny pojazdu, którym dostarczono kruszywo,
- 7) imię i nazwisko kierowcy pojazdu

§ 7

Osoby do kontaktu

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie p., tel.,
e-mail
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p., tel.,
e-mail

§ 8

Podwykonawstwo

1. Wykonanie dostaw za pomocą podwykonawców lub dalszych podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy lub dalszych podwykonawców w takim zakresie, jak gdyby były one działaniami, uchybieniami lub zaniedbaniami samego Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość i należyłą staranność wykonywanych dostaw przez podwykonawców.

§ 9

Rozwiązanie / Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy i nie przysługuje mu roszczenie o jakiegokolwiek inne płatności od Zamawiającego, np. kary umowne.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym w przypadku istotnego naruszenia postanowień Umowy przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 3 i 4 poniżej.
3. Za istotne naruszenie postanowień Umowy przez Wykonawcę rozumie się w szczególności:
 - a) naruszenie postanowień zawartych w § 2 i § 8 Umowy,
 - b) gdy Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów przedstawiciela Zamawiającego, a więc takich, których realizacji Zamawiający ma prawo oczekiwać w rozsądnym czasie dla należytego wykonania Umowy,
 - c) gdy Wykonawca narusza inne postanowienia Umowy, w tym wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z Umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
4. O istotnym naruszeniu postanowień Umowy przez Wykonawcę Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, przy czym w piśmie wyznaczony będzie przez Zamawiającego rozsądny termin (min. 3 dni) naprawy negatywnych działań Wykonawcy stanowiących istotne naruszenie postanowień Umowy. Wymóg Zamawiającego, o którym mowa w zdaniu poprzednim, będzie obowiązywał, o ile naprawa negatywnych skutków

naruszeń Umowy przez Wykonawcę będzie możliwa i nie spowoduje nadmiernej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich. W przypadku bezskutecznego upływu terminu na naprawę negatywnych działań Wykonawcy lub przypadków, gdy wymóg takiej naprawy nie będzie obowiązywał zgodnie z postanowieniem zawartym w zdaniu poprzednim, nastąpi odstąpienie od Umowy.

5. Zamawiający może rozwiązać Umowę, jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy, pod warunkiem zasadności zapłaty.
6. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za dostawy wykonane do dnia rozwiązania lub odstąpienia od Umowy, według stanu ich wykonania na dzień rozwiązania lub odstąpienia, pomniejszone o uzasadnione roszczenia Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.
8. Koszty dodatkowe związane z rozwiązaniem lub odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, z przyczyny której doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

§ 10

Kary umowne

1. Strony Umowy postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - w wysokości 2000,00 zł za każdą stwierdzoną niezgodność kruszywa pod względem parametrów określonych w dokumentacji postępowania,
 - za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub jego podwykonawców w wysokości 10% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy,
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy za każdy dzień, licząc od umownego terminu jego wykonania,
 - za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy, o czym mowa w § 5 ust. 9 Umowy, w wysokości 0,1% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy za każdy dzień, licząc od terminu określonego w § 5 ust. 9 (3 dni robocze) Umowy,
 - za zwłokę w usunięciu szkód, o których mowa w § 2 ust. 12 Umowy, w wysokości 0,1% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy za każdy dzień, licząc od obustronnie ustalonego terminu ich usunięcia, a w przypadku braku uzgodnienia Stron Umowy co do tego terminu, to licząc od terminu określonego w § 2 ust. 12 (7 dni).
 - b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przed terminem jej wykonania przez

- Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 4. Naliczone kary umowne Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub innych należności przysługujących Wykonawcy, a w przypadku gdyby to nie było możliwe, Wykonawca zobowiązany jest do ich zapłaty w terminie do 14 dni od dnia zawiadomienia o ich naliczeniu.
 5. Kary umowne, o których mowa powyżej, mogą podlegać kumulacji maksymalnie do kwoty stanowiącej wartość 30% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
 6. Strony Umowy postanawiają o obowiązywaniu postanowień tej Umowy dotyczących kar umownych także w przypadku ewentualnego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy.
 7. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z obowiązku dopełnienia uchybionych działań lub zaniechań, chyba że doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

§ 11

Zmiana Umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności niżej wymienionych w ust. 2.
2. Zamawiający, zgodnie z art. 454 oraz art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza zmianę postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli dotyczy realizacji, przez dotychczasowego Wykonawcę, dodatkowych dostaw, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy.
 - b) Gdy Wykonawcę ma zastąpić nowy wykonawca:
 - W wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy;
 - W wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.
 - c) Zawsze gdy łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia, tj. kwoty całkowitego maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 6 ust. 2 Umowy;

- d) W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, a w tym zmiany wysokości stawki podatku VAT. W przypadku zmiany wysokości stawki podatku VAT, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto powiększone o aktualnie obowiązującą stawkę podatku VAT, za dostawy wykonane i zafakturowane po dniu, w którym nowa stawka podatku VAT została wprowadzona.
- e) W przypadku wystąpienia siły wyższej (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, bunt, niepokoje, strajki, stan zagrożenia epidemiologicznego lub stan epidemii, decyzje odpowiednich władz itp.) niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym w umowie terminie. Przedłużenie terminu będzie mogło nastąpić o okres równy dniom roboczym, w których wstrzymano realizację przedmiotu Umowy i z tego tytułu nastąpiło opóźnienie w realizacji przedmiotu Umowy z uwagi na powyższe okoliczności.
3. Jeżeli zmiana Umowy będzie prowadziła do zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, dopuszczalną wartość zmiany Umowy, ustala się w oparciu o wartość zamówienia określoną pierwotnie.
4. Dokonanie zmian, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej, wymagać będzie podpisania aneksu do Umowy, przy czym Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu umowy zawartego w załącznikach nr 1 - 2 do Umowy, z uwzględnieniem ust. 2 powyżej.
5. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Zamawiający może nie wyrazić zgody na dokonanie zmian postanowień Umowy, jeśli proponowana zmiana może wpłynąć na opóźnienie, obniżenie jakości wykonywanych prac lub zwiększenie kosztów wykonania Umowy.
6. Nie stanowią zmiany Umowy następujące okoliczności:
- a) Zmiana osób, o których mowa w § 7 Umowy, wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie wymaga zmiany Umowy.
- b) Zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu Umowy wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego i nie wymaga zmiany Umowy.

§ 12

Rozstrzygnięcie sporów

1. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu prac określonych w Umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności ww. dokumentów (jeżeli takowe wystąpią):
- a) Umowa,
- b) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
- c) oferta Wykonawcy, w takim zakresie, w jakim nie jest sprzeczna z ww. dokumentami, przedmiotem zamówienia i celem Umowy.
2. Strony Umowy będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, jakie mogą wynikać w związku z interpretacją lub wykonaniem Umowy.
3. W razie nieosiągnięcia porozumienia, w terminie jednego miesiąca od rozpoczęcia rozmów, wszelkie spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane ostatecznie przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 4 poniżej.
4. Strony mogą zawrzeć ugodę w sprawie spornej należności cywilnoprawnej w przypadku dokonania oceny, że skutki ugody - według oceny – będą dla budżetu Zamawiającego

korzystniejsze, niż prawdopodobny wynik postępowania sądowego albo arbitrażowego.
Ocena skutków ugody powinna nastąpić, w formie pisemnej, z uwzględnieniem okoliczności sprawy, a w szczególności:

- zasadności spornych żądań,
- możliwości ich zaspokojenia i przewidywanego czasu trwania oraz
- kosztów postępowania sądowego albo arbitrażowego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że jest w pełni uprawniony do zawarcia Umowy, na warunkach w niej określonych, a osoby występujące w jego imieniu przy zawarciu Umowy są należycie umocowane do jego reprezentacji.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają właściwe obowiązujące przepisy prawa, w szczególności prawa zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
4. Załącznikami do Umowy, stanowiące jej integralną część, są odpowiednio:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 3) OPZ

Wykonawca:

Zamawiający: