

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Wójt Gminy Perlejewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargowej, stanowiących własność Gminy Perlejewo:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi wieczystej	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w przetargu	Wysokość wadium
1.	2	2006 m2	BI3P/00025832/8	Czarkówka Duża	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu - tereny rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar porośnięty drzewostanem leśnym oraz w części obszar dawnego, lokalnego wyrobiska eksploatacji kruszywa.	5769 zł	577 zł
2.	11	13042 m2	BI3P/00025832/8	Czarkówka Duża	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe ze wskazaniem lokalnej kopalni kruszywa. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar leśny – użytek LsV.	23569 zł	2357 zł
3.	96	1402 m2	BI3P/00025832/8	Czarkówka Duża	Tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek LsIV. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar porośnięty drzewostanem leśnym.	3669 zł	367 zł

4.	78	1911 m2	BI3P/00025837/3	Czarkówka Mała	Tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek Bz. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar porośnięty drzewostanem leśnym.	5769 zł	577 zł
5.	14/3	10874 m2	BI3P/00025823/2	Głęboczek	Uprawy polowe, tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu - w większej części obszar działki oznaczony jest jako tereny rolne – uprawy polowe, w mniejszej części od strony północnej obszar działki oznaczony jest jako tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi użytek Bi oraz Bp. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi w części południowo-zachodniej teren zabudowany budynkiem sklepu, w części północnej (większa część działki) teren zadrzewiony i w części południowo-wschodniej teren wolny, niezabudowany.	59132,10 zł	5914 zł
6.	20	2005 m2	BI3P/00025823/2	Głęboczek	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek LsV. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar porośnięty drzewostanem leśnym.	6469 zł	647 zł

7.	68	4085 m2	BI3P/00025823/2	Głęboćek	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek PsVI. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren wolny, niezabudowany, zakrzaczony, zadrzewiony, z dołami i nierównościami pozostałymi po eksploatacji kruszywa.	11069 zł	1107 zł
8.	492/2	4628 m2	BI3P/00036256/6	Granne	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi użytek Lzr-RVI oraz użytek RV. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren wolny, niezabudowany, częściowo porośnięty drzewostanem sosnowym.	22269 zł	2227 zł
9.	984	1045 m2	BI3P/00036256/6	Granne	Tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, przemieszanej z zabudową jednorodzinną, letniskową i rekreacyjną	Przeznaczenie wynikające z planu - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, przemieszanej z zabudową jednorodzinną, letniskową i rekreacyjną. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek PsIII. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren wolny, niezabudowany.	11562 zł	1157 zł

10.	985	1044 m2	BI3P/00036256/6	Granne	Tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, przemieszanej z zabudową jednorodzinną, letniskową i rekreacyjną	Przeznaczenie wynikające z planu - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, przemieszanej z zabudową jednorodzinną, letniskową i rekreacyjną. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek PsIII. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren wolny, niezabudowany.	11562 zł	1157 zł
11.	8/2	1867 m2	BI3P/00025828/7	Kobyła	Tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, przemieszanej z zabudową jednorodzinną, letniskową i rekreacyjną	Przeznaczenie wynikające z planu - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, przemieszanej z zabudową jednorodzinną, letniskową i rekreacyjną. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek Bp. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren starej zabudowy zagrodowej, na jej obszarze znajdują się ruiny po budynkach.	16113 zł	1612 zł
12.	18	2677 m2	BI3P/00025828/7	Kobyła	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek RVI. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren wolny, niezabudowany.	8069 zł	807 zł
13.	108	1050 m2	BI3P/00025822/5	Kruzy	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek PsVI. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi	3969 zł	397 zł

						teren wolny, niezabudowany, częściowo porośnięty pojedynczym drzewostanem.		
14.	151	470 m2	-	Kruzy	Tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar porośnięty drzewostanem leśnym.	1869 zł	187 zł
15.	95	8300 m2	BI3P/00028134/6	Leszczka Duża	Tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek LsV. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar porośnięty drzewostanem leśnym.	23769 zł	2377 zł
16.	262/1	8078 m2	BI3P/00028134/6	Leszczka Duża	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny miejscowej kopalni kruszywa, rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości nieużytek. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar niezabudowany, w części zakrzaczony i zadrzewiony, w części użytkowany jako droga dojazdowa, a w części jako obszar starego wyrobiska	25232,10 zł	2524 zł

						kruszywa (piasku żwiru).		
17.	91/1	16722 m2	BI3P/00025853/1	Leszczka Mała	Uprawy polowe, tereny zabudowy zagrodowej	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe, tereny zabudowy zagrodowej. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek Bp. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar niezabudowany, w części zakrzaczony i zadrzewiony, w części z nierównościami i dołami.	111647,10 zł	11165 zł
18.	258	1027 m2	BI3P/00025840/7	Miodusy Dworaki	Tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi użytki LsIV. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren leśny.	2869 zł	287 zł
19.	315	5611 m2	BI3P/00025840/7	Miodusy Dworaki	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny miejscowej kopalni kruszywa, rolne - uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości nieużytki (N). Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar dawnego wyrobiska, zakrzaczony i zadrzewiony.	12669 zł	1267 zł

20.	331	5598 m2	BI3P/00025840/7	Miodusy Dworaki	Tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi użytki LsVI i Lzr-PsVI. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar dawnego wyrobiska, zakrzaczony i zadrzewiony.	14069 zł	1407 zł
21.	214	3994 m2	BI3P/00025827/0	Miodusy Inochy	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny miejscowej kopalni kruszywa, rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości nieużytki (N). Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar danego wyrobiska, zakrzaczony i zadrzewiony.	9069 zł	907 zł
22.	88	3811 m2	BI3P/00025840/7	Miodusy Pokrzywne	Łąki i pastwiska	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne/ łąki i pastwiska. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości nieużytek (N). Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar dawnego wyrobiska, zakrzaczony i zadrzewiony.	11469 zł	1147 zł
23.	142	3661 m2	BI3P/00025840/7	Miodusy Pokrzywne	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości nieużytek (N). Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar niezabudowany, zakrzaczony i zadrzewiony.	12488 zł	1249 zł
	141	215 m2	BI3P/00025840/7	Miodusy Pokrzywne	Uprawy polowe	Działka stanowi obszar wykorzystywany jako droga dojazdowa do działki nr 142.		

24.	52	5120 m2	BI3P/00025824/9	Moczydły Kukielki	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe i tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek LsV. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar porośnięty drzewostanem leśnym.	14601,10 zł	1461 zł
	106	141 m2	BI3P/00025824/9	Moczydły Kukielki	Uprawy polowe	Działka stanowi obszar wykorzystywany jako droga dojazdowa do działki nr 52.		
25.	421	1036 m2	BI3P/00025845/2	Pełch	Tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości nieużytek N. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar niezabudowany porośnięty pojedynczym drzewostanem.	3469 zł	347 zł
26.	440	1443 m2	BI3P/00025845/2	Pełch	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości nieużytek N. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar niezabudowany porośnięty pojedynczym drzewostanem, położony w obszarze terenów leśnych.	3469 zł	347 zł

27.	606	1289 m2	BI3P/00025845/2	Pełch	Łąki i pastwiska	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – łąki i pastwiska. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek PsVI. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren wolny, niezabudowany.	6169 zł	617 zł
28.	611	396 m2	BI3P/00025845/2	Pełch	Uprawy polowe, tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – uprawy polowe, tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości nieużytek – N. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren wolny, niezabudowany.	1269 zł	127 zł
29.	123/2	569 m2	BI3P/00027894/4	Perlejewo	Łąki i pastwiska	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny rolne – łąki i pastwiska. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytki rolne – LIII, LIV i PsIV. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren wolny.	2569 zł	257 zł
30.	219	5552 m2	BI3P/00025852/4	Pieczyski	Uprawy polowe	Przeznaczenie wynikające z planu - tereny rolne – uprawy polowe ze wskazaniem obszaru lokalnej kopalni kruszywa. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości nieużytek N. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi teren wolny, niezabudowany, zakrzaczony, zadrzewiony, z dołami i nierównościami pozostałymi po eksploatacji kruszywa.	7169 zł	717 zł

31.	108	210 m2	BI3P/00025846/9	Poniaty	Tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi w całości użytek Bz. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi grunt wolny niezabudowany.	1069 zł	107 zł
32.	551	12300 m2	-	Twarogi Lackie i Ruskie	Tereny leśne	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny leśne. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi użytki leśne i nieużytki. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar porośnięty drzewostanem leśnym i zakrzaczeniem	25969 zł	2597 zł
33.	863/3	2946 m2	BI3P/00025807/4	Twarogi Lackie i Ruskie	3P - tereny z podstawowym przeznaczeniem pod działalność produkcyjną i usługową, w tym przemysł, składy, magazyny, budownictwo, rzemiosło i usługi	Funkcja wynikająca z planu – symbol 3P – istniejący zakład stolarski oraz zabudowę mieszkaniową dla prowadzącego działalność gospodarczą	36740,10 zł	3675 zł
34.	135	4254 m2	BI3P/00025817/7	Twarogi Trąbnica	Tereny zabudowy zagrodowej	Przeznaczenie wynikające z planu – tereny zabudowy zagrodowej. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów działka stanowi użytki PsIV i N. Zgodnie z faktycznym sposobem użytkowania działka stanowi obszar niezabudowany, zakrzaczony i zadrzewiony.		
	138	915 m2	BI3P/00025817/7	Twarogi Trąbnica	Tereny zabudowy zagrodowej, uprawy polowe	Działka stanowi obszar wykorzystywany jako droga dojazdowa do działki nr 135.	44575,20 zł	4458 zł

Wykaz ten wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Perlejewo na okres 21 dni.

Otrzymują:

1. Sołtysi wsi Gminy Perlejewo
2. Tablica ogłoszeń UG Perlejewo,
3. BIP UG Perlejewo,
4. a/a



WÓJT
Jakub Krzysztof Wierzbicki