

Nazwa Zamawiającego: Gmina Perlejewo
Urząd Gminy Perlejewo
Perlejewo 14, 17-322 Perlejewo
NIP: 5441484627
tel. 85/6578515
e-mail: ug@perlejewo.pl

Perlejewo, 3 kwietnia 2020 r.

Do zainteresowanych
Ofertentów

Zamawiający, w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz.U. z 2019 r. poz. 1843*) zwanej dalej ustawą Pzp, w związku z postępowaniem prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „*Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w Moczydłach-Pszczółkach*” w nawiązaniu do kolejno przesłanych pytań, wyjaśnia jak niżej:

Pyt. 1: „*W związku z panującą sytuacją czy możliwa jest zmiana sposobu wniesienia zabezpieczenia wadialnego w formie gwarancji jako dokumentu elektronicznego z certyfikowanym podpisem?*”

Odpowiedź:

Nie

Pyt. 2: „*Zgodnie z zapisami projektu branży sanitarnej należy wymienić źródło ciepła na nowy kocioł oraz zastosować grzejniki płytowe natomiast w przedmiarze branży sanitarnej w pozycji nr 102.d4.3. widnieją grzejniki elektryczne. Proszę o wyjaśnienie. Czy zasadne jest wykonanie kotłowni węglowej?*”

Odpowiedź:

Przedmiar i projekt zakładają wykonanie kotłowni z kotłem na eko-groszek i wymianą grzejników na stalowe wraz z kompletną instalacją. Grzejniki elektryczne są wstawione jako alternatywne źródło ogrzewania na wypadek gdyby eksploatujący zamierzał nie palić w piecu. W ramach zadania należy wykonać oba systemy ogrzewania

Pyt. 3: „*Zgodnie z przedmiarem robót branży budowlanej należy wykonać podbudowy z gruntu stabilizowanego cementem w ilości 281,675 m² (pozycja nr 39 d3.) natomiast nawierzchni z kostki betonowej grubości 8 cm należy wykonać w ilości 563,350 m² (pozycja nr 40 d3.). Proszę o wyjaśnienie. Załączony plan zagospodarowania terenu jest nieprecyzyjny - zaznaczona jest tylko droga przy zbiornikach wyrównawczych.*”

Odpowiedź:

Utwardzenia obejmują część nowoprojektowaną jak i istniejącą. Prawidłowa wartość podbudowy wynosi 563,35 m².

Pyt. 4: „W związku z wymianą pokrycia dachowego na blachę typu rąbek proszę o załączenie przekroju przez dach z wyjaśnieniem, że pod tego typu blachę należy wykonać deskowanie pełne oraz z jakiego materiału.”

Odpowiedź:

Zdaniem inwestora wystarczą łąty 15 cm co 20-25 cm. Jeżeli technologia pokrycia dachowego na blachę typu rąbek wymaga pełnego deskowania to Wykonawca powinien to uwzględnić w pozycji 59 przedmiaru zamiast „łączenia”.

Pyt. 5: „W związku z panującą epidemią, coraz większymi problemami z zasobami ludzkimi oraz coraz dłuższymi dostawami materiałów, wnosimy o wydłużenie terminu realizacji do 31.03.2021 r.”

Odpowiedź:

Z uwagi na realizację przedmiotowego zadania przy wsparciu środków pochodzących z „Europejskiego Funduszu Rolnego Na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie” Działanie 7 Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich, Poddziałanie 7.2.2. Gospodarka wodno-ściekowa (o czym mowa w cz. II pkt 4 SIWZ), na dzień dzisiejszy jest to ostateczny termin, wynikający z zasad wsparcia środkami PROW. W związku z wybuchem epidemii, nie ma możliwości potwierdzenia, czy będzie możliwe przesunięcie terminu złożenia wniosku o płatność a tym samym możliwości przesunięcia ustalonego terminu wykonania zamówienia.

Pyt. 6: „(...) - kosztorys ofertowy to suma wartości kosztorysowych robót netto poszczególnych kosztorysów i podatek VAT - stanowi cenę ofertową, którą należy umieścić w formularzu ofertowym;

- wykonawcy nie zezwala się na dodawanie do przedmiarów robót i kosztorysów ofertowych żadnych dodatkowych pozycji, pod rygorem odrzucenia oferty jako tej, której treść nie odpowiada treści SIWZ;

zwracamy się z prośbą o odpowiedź na pytanie kto weźmie odpowiedzialność za uzyskanie parametrów jakościowych wody, odpowiadających obowiązującemu rozporządzeniu Ministra Zdrowia, gdyż realizując temat na załączonym projekcie przy znacznym ponad 13 krotnym przekroczeniu normy zawartości Fe, 3 krotnym MN oraz NH₃, jest to wątpliwe w związku z :

- małym czasem przetrzymania napowietrzonej wody w zaprojektowanym aeratorze DN 600 pojemności 0,5 m³ -wynosi tylko 40 s, literaturowo czas powinien wynosić ok. 2-3 min co zapewni średnica aeratora min. DN 1000 pojemności 1,7 m³ z czasem przetrzymania 153 s tj 2,55 min.,

- brakiem złoża katalitycznego na drugim stopniu uzdatniania – jest tylko piasek kwarcowy 0,8 -1,4 mm 100 cm a powinna być zaprojektowana min 30 cm wkładka złoża katalitycznego, a ilość właściwego złoża kwarcowego pomniejszona o tą ilość.

Jeśli zamawiający uzna konieczność powyższych zmian, prosimy o wprowadzenie korekt odpowiednich pozycji w przedmiarach robót.”

Odpowiedź:

Za uzyskanie prawidłowych parametrów wody uzdatnionej odpowiada Wykonawca robót. Dane literaturowe zatrzymania wody w aeratorze na czas 2-3 min odnoszą się do aeratorów statycznych. Projekt przewiduje aerator dynamiczny z wypełnieniem dla którego czas zatrzymania wynosi 40-50sek. Zamawiający dopuszcza zastosowanie aeratora statycznego który może być wyceniony w poz 107 przedmiaru technologicznego. Dodatkowo w przypadku zamian aeratora należy załączyć zestawienie zamienianych urządzeń w stosunku do projektu. (Zastosowanie aerator statycznego będzie równoważnym rozwiązaniem). Zastosowany układ technologiczny opiera się na dwustopniowej filtracji przez złoża żwirowe z prędkością 8,7m/h z założeniem "wpracowania" złóż I stopnia do usuwania manganu i amoniaku w przeciągu 4 miesięcy.

Jeżeli Wykonawca chce uzyskać efekt uzdatniania "natychmiast" to może zastosować "wkładkę" ze złoża katalitycznego na II stopniu filtracji. (W obecnej sytuacji rynkowej i niewiadomej przyszłości może to być dobre rozwiązanie. Nie ma potrzeby zmieniać przedmiarów w wypadku zastosowania złoża katalitycznego powinno być ono wycenione w poz. 111).

Stosownie do postanowień wynikających z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający, w poz. 39 przedmiaru robót branży budowlanej stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ, dotychczasową treść w brzmieniu: „281,657 m²” zmienia na: „563,35 m²”.

Treść SIWZ oraz Ogłoszenia o zamówieniu nie ulega zmianie. Dotychczasowy termin otwarcia ofert również nie ulega zmianie.

/-/ Wójt

Jakub Krzysztof Wierzbicki