

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku Gimnazjum Gminnego w Perlejewie wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przedszkole, klub maluch, bibliotekę szkolną i publiczną oraz klub seniora  
ADRES INWESTYCJI : Perlejewo, nr geod. dz. 100, gmina Perlejewo  
INWESTOR : Gmina Perlejewo  
ADRES INWESTORA : Perlejewo 14, 17-322 Perlejewo  
DATA OPRACOWANIA : 28.05.2019

---

Poziom cen : I kw.2019 woj. podlaskie ceny rynkowe

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

CPV  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej i szpachlowania  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45431000-7 Kładzenie płytek  
45432113-9 Kładzenie podłóg  
45442100-8 Roboty malarskie  
44220000-8 Stolarka budowlana  
45331210-1 Instalowanie wentylacji  
45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
28.05.2019

Data zatwierdzenia

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>				
<b>1.1</b>		<b>WEWNĘTRZNE</b>				
<b>1.1.1</b>		<b>PARTER</b>				
<b>1.1.1.1</b>		<b>PODŁOGA</b>				
1 d.1. 1.1. 1.1.	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	122,52		
2 d.1. 1.1. 1.1.	KNR 4-04 0505-01	Rozebranie cokolków z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	5,12		
3 d.1. 1.1. 1.1.	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony z oderwaniem listew przyściennych	m <sup>2</sup>	186,49		
4 d.1. 1.1. 1.1.	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu - frezowanie wierzchniej warstwy posadzki około 10% powierzchni posadzek po rozebraniu okładzin	m <sup>2</sup>	30,90		
5 d.1. 1.1. 1.1.	KNR AT-24 0102-01 analogia	Przygotowanie posadzek do dalszych robót zmycie i oczyszczenie	m <sup>2</sup>	309,01		
<b>1.1.1.2</b>		<b>ŚCIANY</b>				
6 d.1. 1.1. 1.1. 2	kalkulacja własna kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż urządzeń i wyposażenia zamontowanych na ścianach kolidujących z robotami remontowymi	kpl.	1,00		
7 d.1. 1.1. 1.1. 2	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek działowych murowanych	m <sup>2</sup>	85,57		
8 d.1. 1.1. 1.1. 2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m <sup>2</sup>	146,90		
9 d.1. 1.1. 1.1. 2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm po rozebraniu ścianek działowych	m <sup>2</sup>	2,76		
10 d.1. 1.1. 1.1. 2	KNR-W 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian do wysokości 1,5m	m <sup>2</sup>	222,78		
11 d.1. 1.1. 1.1. 2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farbyb na ścianach	m <sup>2</sup>	346,63		
12 d.1. 1.1. 1.1. 2	KNR 4-01 1202-09	Przygotowanie ścian do dalszych robót zmycie	m <sup>2</sup>	618,77		
13 d.1. 1.1. 1.1. 2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych	szt.	18,00		
<b>1.1.1.3</b>		<b>SUFITY</b>				
14 d.1. 1.1. 1.1. 3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na stropach	m <sup>2</sup>	307,01		
15 d.1. 1.1. 1.1. 3	KNR 4-01 1202-09	Przygotowanie sufitów do dalszych robót zmycie	m <sup>2</sup>	307,01		
<b>1.1.1.4</b>		<b>STOLARKA</b>				

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
16 d.1. 1.1. 4	KNR 4-01 0354-07	Rozebranie drzwi z wykuciem z muru ościeżnic o pow.do 2 m2	szt.	16,00		
17 d.1. 1.1. 4	KNR 4-01 0354-08	Rozebranie drzwi z wykuciem z muru ościeżnic o pow. ponad 2 m2 Rx2,5 - Rozebranie witryny drzwiowej z nasświetleniem	m <sup>2</sup>	10,45		
1.1. 1.5		<b>WENTYLACJA</b>				
18 d.1. 1.1. 5	KNR-W 4-02 40201-01 analogia	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym	m	10,62		
19 d.1. 1.1. 5	KNR 4-04 0406-04 analogia	Rozebranie obudowy kanałów wentylacyjnych	m <sup>2</sup>	4,65		
1.1. 2		<b>PIĘTRO</b>				
1.1. 2.1		<b>PODŁOGA</b>				
20 d.1. 1.2. 1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	27,38		
21 d.1. 1.2. 1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony z oderwaniem listew przyściennych	m <sup>2</sup>	278,61		
22 d.1. 1.2. 1	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu - frezowanie wierzchniej warstwy posadzki około 10% powierzchni posadzek po rozebraniu okładzin	m <sup>2</sup>	30,59		
23 d.1. 1.2. 1	KNR AT-24 0102-01 analogia	Przygotowanie posadzek do dalszych robót zmycie i oczyszczenie	m <sup>2</sup>	305,99		
1.1. 2.2		<b>ŚCIANY</b>				
24 d.1. 1.2. 2	kalkulacja własna kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż urządzeń i wyposażenia zamontowanych na ścianach kolidujących z robotami remontowymi	kpl.	1,00		
25 d.1. 1.2. 2	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek działowych murowanych	m <sup>2</sup>	94,18		
26 d.1. 1.2. 2	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m <sup>2</sup>	116,18		
27 d.1. 1.2. 2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm po rozebraniu ścianek działowych	m <sup>2</sup>	2,72		
28 d.1. 1.2. 2	KNR-W 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian do wysokości 1,5m	m <sup>2</sup>	220,24		
29 d.1. 1.2. 2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na ścianach	m <sup>2</sup>	332,73		
30 d.1. 1.2. 2	KNR 4-01 1202-09	Przygotowanie ścian do dalszych robót zmycie	m <sup>2</sup>	591,93		
31 d.1. 1.2. 2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych	szt.	19,00		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1.1. 2.3		<b>SUFITY</b>				
32 d.1. 1.2. 3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na stropach	m <sup>2</sup>	305,92		
33 d.1. 1.2. 3	KNR 4-01 1202-09	Przygotowanie sufitów do dalszych robót zmycie	m <sup>2</sup>	305,92		
1.1. 2.4		<b>STOLARKA</b>				
34 d.1. 1.2. 4	KNR 4-01 0354-07	Rozebranie drzwi z wykuciem z muru ościeżnic o pow.do 2 m2	szt.	15,00		
1.1. 2.5		<b>WENTYLACJA</b>				
35 d.1. 1.2. 5	KNR-W 4-02 40201-01 analogia	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym	m	6,13		
36 d.1. 1.2. 5	KNR 4-04 0406-04 analogia	Rozebranie obudowy kanałów wentylacyjnych	m <sup>2</sup>	3,65		
1.1. 3		<b>KLATKA SCHODOWA</b>				
1.1. 3.1		<b>SCHODY</b>				
37 d.1. 1.3. 1	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad i pochwyty schodów z kształtowników stalowych	m	31,20		
38 d.1. 1.3. 1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych na schodach	m <sup>2</sup>	38,89		
39 d.1. 1.3. 1	KNR 4-04 0504-06	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - rulony z oderwaniem listew przyściennych	m <sup>2</sup>	15,68		
40 d.1. 1.3. 1	KNR 4-04 0505-01	Rozebranie cokolików z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	3,41		
41 d.1. 1.3. 1	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności betonu - frezowanie wierzchniej warstwy schodów około 10% powierzchni posadzek po rozebraniu okładzin	m <sup>2</sup>	5,46		
42 d.1. 1.3. 1	KNR AT-24 0102-01 analogia	Przygotowanie powierzchni schodów do dalszych robót zmycie i oczyszczenie	m <sup>2</sup>	54,57		
1.1. 3.2		<b>ŚCIANY</b>				
43 d.1. 1.3. 2	kalkulacja własna kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż urządzeń i wyposażenia zamontowanych na ścianach kolidujących z robotami remontowymi	kpl.	1,00		
44 d.1. 1.3. 2	KNR-W 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian do wysokości 1,5m	m <sup>2</sup>	51,99		
45 d.1. 1.3. 2	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na ścianach	m <sup>2</sup>	123,08		
46 d.1. 1.3. 2	KNR 4-01 1202-09	Przygotowanie ścian do dalszych robót zmycie	m <sup>2</sup>	175,07		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.1. 3.3</b>		<b>SUFITY</b>				
47 d.1. 1.3. 3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na stropach	m <sup>2</sup>	50,72		
48 d.1. 1.3. 3	KNR 4-01 1202-09	Przygotowanie sufitów do dalszych robót zmycie	m <sup>2</sup>	50,72		
<b>1.1. 3.4</b>		<b>STOLARKA</b>				
49 d.1. 1.3. 4	KNR 4-01 0354-07	Rozebranie drzwi z wykuciem z muru ościeżnic o pow.do 2 m2	szt.	1,00		
<b>1.2</b>		<b>ZEWNĘTRZNE</b>				
<b>1.2. 1</b>		<b>SCHODY ZEWNĘTRZNE</b>				
50 d.1. 2.1 1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - materiał do odzysku	m <sup>2</sup>	40,26		
51 d.1. 2.1 analogia	KNR 2-31 0802-05	Rozebranie podsypki pod schody o grub. 15 cm	m <sup>2</sup>	40,26		
52 d.1. 2.1 analogia	KNR 2-31 0802-06	Rozebranie podsypki pod schody - dalszy 1 cm grub. Krotność = 15	m <sup>2</sup>	40,26		
53 d.1. 2.1	KNR 4-04 0804-02	Rozebranie balustrad i pochwytu schodów z kształtowników stalowych	m	45,24		
54 d.1. 2.1	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie ścian murowanych schodów	m <sup>3</sup>	5,66		
55 d.1. 2.1	KNR 4-04 0303-06	Rozebranie ścian betonowych schodów	m <sup>3</sup>	13,57		
<b>1.2. 2</b>		<b>UTWARDZENIE</b>				
56 d.1. 2.2 1	KNR 2-31 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - materiał do odzysku	m <sup>2</sup>	460,54		
57 d.1. 2.2 1	KNR 2-31 0813-01	Rozebranie obrzeży	m	17,36		
58 d.1. 2.2 1	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod obrzeża z betonu	m <sup>3</sup>	0,39		
<b>2</b>		<b>WYWIEZIEŃ GRUZU</b>				
59 d.2	KNR 4-04 1101-02	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku na odległość 1 km: - samochodem ciężarowym skrzyniowym	m <sup>3</sup>	60,00		
60 d.2	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 4	m <sup>3</sup>	60,00		
<b>3</b>		<b>ROBOTY BUDOWLANE, REMONTOWE I PRZYGOTOWAWCZE</b>				
<b>3.1</b>		<b>PARTER</b>				
<b>3.1. 1</b>		<b>PODŁOGA</b>				
61 d.3. 1.1 analogia	KNR 2-02 1118-01	Uzupełnienie ubytków i nierówności podłoża w posadzce zaprawą naprawczą około 10% powierzchni posadzek po rozebraniu okładzin	m <sup>2</sup>	30,25		
62 d.3. 1.1	NNRNKB 202 1134-01	Grunтовanie w celu wzmocnienia posadzki gruntem głębokopenetrującym	m <sup>2</sup>	302,48		
<b>3.1. 2</b>		<b>NADPROŻA PREFABRYKOWANE</b>				
63 d.3. 1.2	KNR 4-01 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży	szt.	8,00		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
64 d.3. 1.2	KNR 4-01 0329-05 analogia	Wykucie otworów w ścianach murowanych do osadzenia nadproży prefabrykowanych typu L	m³	0,37		
65 d.3. 1.2	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L	m	12,00		
66 d.3. 1.2	KNR 4-01 0207-03	Obetonowanie belek prefabrykowanych	m	12,00		
67 d.3. 1.2	KNR 4-01 0711-15	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap. Otynkowanie nadproża	m²	3,80		
68 d.3. 1.2	KNR 4-01 0422-08	Rozebranie podstemplowania zagrożonych nadproży	szt.	8,00		
<b>3.1. 3</b>		<b>ŚCIANY</b>				
69 d.3. 1.3	KNR-W 4-01 0331-05 analogia	Wykucie lub powiększenie otworów w ścianach murowanych o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych	m³	1,77		
70 d.3. 1.3	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności przy głębokości skucia do 1 cm. skucie nierówności na ościeżach po wykonaniu powiększenia otworów	m²	3,32		
71 d.3. 1.3	KNR 4-01 0304-02	Częściowe lub całościowe замуrowanie otworów drzwiowych w ścianach murowanych bloczkami z betonu komórkowego	m³	3,53		
72 d.3. 1.3	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m²	60,13		
73 d.3. 1.3	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	9,00		
74 d.3. 1.3	KNR-W 2-02 2004-03 analogia	Obudowa pionu kanalizacyjnego gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwo	m²	1,64		
75 d.3. 1.3	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) w miejscu po rozebranych ściankach działowych	m²	2,76		
76 d.3. 1.3	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykle kat.III wykon.ręcznie na nowo projektowanych ścianach działowych oraz замуrowaniach	m²	129,98		
77 d.3. 1.3	KNR 2-02 0808-07	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ościeżach zmienianych lub nowych otworów drzwiowych	m²	5,20		
78 d.3. 1.3	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe Gruntowanie ścian przed szpachlowaniem i ułożeniem okładzin w celu wzmocnienia podłóży	m²	706,32		
79 d.3. 1.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni tynków z poszpachlowaniem dużych nierówności na ścianach	m²	580,73		
<b>3.1. 4</b>		<b>SUFITY</b>				
80 d.3. 1.4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome Gruntowanie sufitów przed szpachlowaniem w celu wzmocnienia podłóży	m²	301,46		
81 d.3. 1.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni tynków z poszpachlowaniem dużych nierówności na sufitach	m²	301,46		
<b>3.1. 5</b>		<b>WENTYLACJA</b>				
82 d.3. 1.5	KNR 4-01 0310-05 analogia	Sprawdzenie przewodów wentylacyjnych	m	113,92		
83 d.3. 1.5	KNR 4-01 0310-06 analogia	Udrożnienie przewodów wentylacyjnych	m	113,92		
84 d.3. 1.5	KNR 4-01 0333-11 analogia	Przebicie otworów w ścianach dla wentylacji	szt.	2,00		
85 d.3. 1.5	KNR 2-17 0122-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m²	0,01		
<b>3.2</b>		<b>PIĘTRO</b>				

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>3.2.1</b>		<b>PODŁOGA</b>				
86 d.3. 2.1	KNR 2-02 1118-01 analogia	Uzupełnienie ubytków i nierówności podłoża w posadzce zaprawą naprawczą około 10% powierzchni posadzek po rozebraniu okładzin	m <sup>2</sup>	29,94		
87 d.3. 2.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie w celu wzmocnienia posadzki gruntem głębokopenetrującym	m <sup>2</sup>	299,28		
<b>3.2.2</b>		<b>NADPROŻA PREFABRYKOWANE</b>				
88 d.3. 2.2	KNR 4-01 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży	szt.	14,00		
89 d.3. 2.2	KNR 4-01 0329-05 analogia	Wykucie otworów w ścianach murowanych do osadzenia nadproży prefabrykowanych typu L	m <sup>3</sup>	0,64		
90 d.3. 2.2	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L	m	21,00		
91 d.3. 2.2	KNR 4-01 0207-03	Obetonowanie belek prefabrykowanych	m	21,00		
92 d.3. 2.2	KNR 4-01 0711-15	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap. Otynkowanie nadproża	m <sup>2</sup>	6,64		
93 d.3. 2.2	KNR 4-01 0422-08	Rozebranie podstemplowania zagrożonych nadproży	szt.	14,00		
<b>3.2.3</b>		<b>ŚCIANY</b>				
94 d.3. 2.3	KNR-W 4-01 0331-05 analogia	Wykucie lub powiększenie otworów w ścianach murowanych o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowej dla otworów drzwiowych	m <sup>3</sup>	2,48		
95 d.3. 2.3	KNR 4-01 0211-01 analogia	Skucie nierówności przy głębokości skucia do 1 cm. skucie nierówności na ościeżach po wykonaniu powiększenia otworów	m <sup>2</sup>	6,09		
96 d.3. 2.3	KNR 4-01 0304-02	Częściowe lub całościowe замуrowanie otworów drzwiowych w ścianach murowanych bloczkami z betonu komórkowego	m <sup>3</sup>	0,95		
97 d.3. 2.3	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m <sup>2</sup>	99,40		
98 d.3. 2.3	KNR 2-02 0121-01	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm	m <sup>2</sup>	5,17		
99 d.3. 2.3	KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	6,30		
100 d.3. 2.3	KNR-W 2-02 2004-03 analogia	Obudowa pionu kanalizacyjnego gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo	m <sup>2</sup>	1,68		
101 d.3. 2.3	KNR 4-01 0711-02	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) w miejscu po rozebranych ściankach działowych	m <sup>2</sup>	2,72		
102 d.3. 2.3	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na nowo projektowanych ścianach działowych oraz замуrowaniach	m <sup>2</sup>	226,90		
103 d.3. 2.3	KNR 2-02 0808-07	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne cementowe kat. III na ościeżach zmienianych lub nowych otworów drzwiowych	m <sup>2</sup>	6,09		
104 d.3. 2.3	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża - powierzchnie pionowe Gruntowanie ścian przed szpachlowaniem i ułożeniem okładzin w celu wzmocnienia podłoża	m <sup>2</sup>	737,28		
105 d.3. 2.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni tynków z poszpachlowaniem dużych nierówności na ścianach	m <sup>2</sup>	495,21		
<b>3.2.4</b>		<b>SUFITY</b>				
106 d.3. 2.4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoża - powierzchnie poziome Gruntowanie sufitów przed szpachlowaniem w celu wzmocnienia podłoża	m <sup>2</sup>	296,92		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
107 d.3. 2.4	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni tynków z pospachlowaniem dużych nierówności na sufitach	m <sup>2</sup>	296,92		
<b>3.2. 5</b>		<b>WENTYLACJA</b>				
108 d.3. 2.5	KNR 4-01 0310- 05 analogia	Sprawdzenie przewodów wentylacyjnych	m	234,36		
109 d.3. 2.5	KNR 4-01 0310- 06 analogia	Udrożnienie przewodów wentylacyjnych	m	234,36		
110 d.3. 2.5	KNR 4-01 0208- 04 analogia	Przebiecie otworów w stropach dla wentylacji	szt.	2,00		
<b>3.3</b>		<b>KLATKA SCHODOWA</b>				
<b>3.3. 1</b>		<b>SCHODY</b>				
111 d.3. 3.1	KNR 2-02 1118- 01 analogia	Uzupełnienie ubytków i nierówności podłoża na schodach zaprawą naprawczą około 10% powierzchni posadzek po rozebraniu okładzin	m <sup>2</sup>	7,01		
112 d.3. 3.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie w celu wzmocnienia powierzchni schodów gruntem głębokopenetrującym	m <sup>2</sup>	70,13		
<b>3.3. 2</b>		<b>ŚCIANY</b>				
113 d.3. 3.2	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe Gruntowanie ścian przed szpachlowaniem i ułożeniem okładzin w celu wzmocnienia podłoża	m <sup>2</sup>	229,06		
114 d.3. 3.2	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni tynków z pospachlowaniem dużych nierówności na ścianach	m <sup>2</sup>	229,06		
<b>3.3. 3</b>		<b>SUFITY</b>				
115 d.3. 3.3	KNR-W 2-02 2004-07 analogia	Odróbkowa ościeży z płyty g-k przy klapie dymowej	m <sup>2</sup>	2,24		
116 d.3. 3.3	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome Gruntowanie sufitów przed szpachlowaniem w celu wzmocnienia podłoża	m <sup>2</sup>	67,24		
117 d.3. 3.3	KNR-W 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni tynków z pospachlowaniem dużych nierówności na sufitach	m <sup>2</sup>	67,24		
<b>3.4</b>		<b>DACH</b>				
118 d.3. 4	KNR 4-01 0310- 05 analogia	Sprawdzenie przewodów wentylacyjnych	m	252,66		
119 d.3. 4	KNR 4-01 0310- 06 analogia	Udrożnienie przewodów wentylacyjnych	m	252,66		
120 d.3. 4	KNR 4-01 0424- 05 analogia	Wycięcie otworów dla kanałów wentylacyjnych w dachu drewnianym	miejsc.	2,00		
121 d.3. 4	KNR 4-01 0405- 01 analogia	Wycięcie otworu dla kalpy dymowej w dachu w dachu drewnianym	m	1,00		
122 d.3. 4	KNR 4-01 0405- 02 analogia	Wstawienie wymianów do montażu klapy dymowej	m	2,00		
123 d.3. 4	KNR 2-17 0122- 01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m <sup>2</sup>	0,08		
124 d.3. 4	NNRNKB 202 0522-09	Montaż wywiewek wentylacyjnych	szt.	2,00		
125 d.3. 4	KNR 2-02 0515- 07 analogia	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą - z blachy powlekanej	szt.	2,00		
126 d.3. 4	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwi- nięciu ponad 25 cm - klapy dymowej	m <sup>2</sup>	2,31		
<b>4</b>		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>				
<b>4.1</b>		<b>PARTER</b>				



## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>4.1.</b> <b>1</b>		<b>PODŁOGA</b>				
127 d.4. 1.1	KNR 2-02 1118-01	Przygotowanie podłoża przed ułożeniem płytek na podło- dze	m <sup>2</sup>	28,13		
128 d.4. 1.1	KNR K-04 0602-01 analogia	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m <sup>2</sup>	1,93		
129 d.4. 1.1	KNR K-04 0602-03 analogia	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m	4,01		
130 d.4. 1.1	KNR 2-02 1118-03	Posadzki płytkowe z płytek gresowych układane na klej	m <sup>2</sup>	28,14		
131 d.4. 1.1	KNR 2-02 1120-01	Cokoliki z płytek gresowych układane na klej - przygoto- wanie podłoża	m	1,65		
132 d.4. 1.1	KNR 2-02 1120-03	Cokoliki z płytek gresowych układane na klej	m	1,65		
133 d.4. 1.1	KNR-W 2-02 1123-01	Klejenie wykładzin rulonowych PCW jednowarstwowych na przygotowanym podłożu wraz z wykonaniem cokolików Rx2	m <sup>2</sup>	274,62		
134 d.4. 1.1	KNR 7 0507-04	Progi drzwiowe aluminiowe	m	10,44		
<b>4.1.</b> <b>2</b>		<b>ŚCIANY</b>				
135 d.4. 1.2	KNR K-04 0602-02 analogia	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m <sup>2</sup>	8,82		
136 d.4. 1.2	KNR K-04 0602-04 analogia	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m	4,40		
137 d.4. 1.2	KNR 2-02 0829-01	Przygotowanie podłoża przed ułożeniem płytek na ścia- nach	m <sup>2</sup>	49,04		
138 d.4. 1.2	KNR 2-02 0829-03	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi (glazurą) na klej	m <sup>2</sup>	49,04		
139 d.4. 1.2	KNR 2-02 0815-04	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na ścianach.	m <sup>2</sup>	641,98		
140 d.4. 1.2	KNR-W 2-02 1520-01	Tapetowanie ścian fototapetą Rx2,5	m <sup>2</sup>	15,28		
141 d.4. 1.2	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - tynków z gruntowaniem - ściany Rx2	m <sup>2</sup>	641,98		
142 d.4. 1.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krater wentylacyjnych	szt.	14,00		
143 d.4. 1.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krater wentylacyjnych ze wspomaganie mechanicznym	szt.	2,00		
<b>4.1.</b> <b>3</b>		<b>SUFITY</b>				
144 d.4. 1.3	KNR 2-02 0815-06	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na stropach	m <sup>2</sup>	301,46		
145 d.4. 1.3	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - z gruntowaniem - sufity Rx2	m <sup>2</sup>	301,46		
<b>4.1.</b> <b>4</b>		<b>WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK</b>				
146 d.4. 1.4	kalkulacja włas- na kalk. własna	Wypośażenie łazienek - dla osób niepełnosprawnych.	kpl.	1,00		
<b>4.1.</b> <b>5</b>		<b>STOLARKA</b>				
147 d.4. 1.5	KNR 2-02 1015-03	Ościeżnice drewniane regulowane drzwi wewnętrznych	m	29,93		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
148 d.4. 1.5	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednoodzielne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	10,60		
149 d.4. 1.5	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe z ościeżnicami EIS 30	m <sup>2</sup>	4,10		
150 d.4. 1.5	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe z ościeżnicami EIS 60	m <sup>2</sup>	2,05		
<b>4.2</b>		<b>PIETRO</b>				
<b>4.2.1</b>		<b>PODŁOGA</b>				
151 d.4. 2.1	KNR 2-02 1118-01	Przygotowanie podłoża przed ułożeniem płytek na podłodze	m <sup>2</sup>	78,11		
152 d.4. 2.1	KNR K-04 0602-01 analogia	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m <sup>2</sup>	2,04		
153 d.4. 2.1	KNR K-04 0602-03 analogia	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej poziomej	m	5,04		
154 d.4. 2.1	KNR 2-02 1118-03	Posadzki płytkowe z płytek gresowych układane na klej	m <sup>2</sup>	78,11		
155 d.4. 2.1	KNR 2-02 1120-01	Cokoliki z płytek gresowych układane na klej - przygotowanie podłoża	m	5,55		
156 d.4. 2.1	KNR 2-02 1120-03	Cokoliki z płytek gresowych układane na klej	m	5,55		
157 d.4. 2.1	KNR-W 2-02 1123-01	Klejenie wykładzin rulonowych PCW jednowarstwowych na przygotowanym podłożu wraz z wykonaniem cokolików Rx2	m <sup>2</sup>	221,17		
158 d.4. 2.1	KNNR 7 0507-04	Progi drzwiowe aluminiowe	m	14,75		
<b>4.2.2</b>		<b>ŚCIANY</b>				
159 d.4. 2.2	KNR K-04 0602-02 analogia	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie	m <sup>2</sup>	11,09		
160 d.4. 2.2	KNR K-04 0602-04 analogia	Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej pionowej	m	6,60		
161 d.4. 2.2	KNR 2-02 0829-01	Przygotowanie podłoża przed ułożeniem płytek na ścianach	m <sup>2</sup>	83,47		
162 d.4. 2.2	KNR 2-02 0829-03	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi (glazurą) na klej	m <sup>2</sup>	83,47		
163 d.4. 2.2	KNR 2-02 0815-04	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach.	m <sup>2</sup>	609,50		
164 d.4. 2.2	KNR-W 2-02 1520-01	Tapetowanie ścian fototapetą Rx2,5	m <sup>2</sup>	45,09		
165 d.4. 2.2	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - tynków z gruntowaniem - ściany Rx2	m <sup>2</sup>	609,50		
166 d.4. 2.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych	szt.	14,00		
167 d.4. 2.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych z wspomaganie mechanicznym	szt.	3,00		
<b>4.2.3</b>		<b>SUFITY</b>				
168 d.4. 2.3	KNR 2-02 0815-06	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw. na stropach	m <sup>2</sup>	296,92		
169 d.4. 2.3	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - z gruntowaniem - sufity Rx2	m <sup>2</sup>	296,92		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>4.2.4</b>		<b>WYPOSAŻENIE ŁAZIENEK</b>				
170 d.4.2.4	kalkulacja własna	Wyposażenie łazienek - dla osób niepełnosprawnych.	kpl.	1,00		
<b>4.2.5</b>		<b>STOLARKA</b>				
171 d.4.2.5	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe z drzwiami z wysokociśnieniowego laminatu w łazienkach	m <sup>2</sup>	9,60		
172 d.4.2.5	KNR 2-02 1015-03	Ościeżnice drewniane regulowane drzwi wewnętrznych	m	59,95		
173 d.4.2.5	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednoodzielnne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone Drzwi płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe	m <sup>2</sup>	21,40		
<b>4.3.1</b>		<b>KLATKA SCHODOWA</b>				
<b>4.3.2</b>		<b>SCHODY</b>				
174 d.4.3.1	KNR-W 2-02 1123-01	Klejenie wykładzin rulonowych PCW jednowarstwowych na przygotowanym podłożu wraz z wykonaniem cokolików Rx2	m <sup>2</sup>	33,71		
175 d.4.3.1	KNR-W 2-02 1125-01	Wykładziny stopni schodowych z wykładziny rulonowej Rx1,5	m <sup>2</sup>	36,42		
176 d.4.3.1	KNR-W 2-02 1125-03	Wykładziny stopni schodowych z noskami	m	61,92		
177 d.4.3.1	KNR 2-02 1208-03	Pochwyty stalowe na wspornikach ze stali nierdzewnej kwasoodpornej	m	15,45		
178 d.4.3.1	KNR 2-02 1208-02 analogia	Balustrady schodowe ze stali nierdzewnej kwasoodpornej	m	15,75		
<b>4.3.2</b>		<b>ŚCIANY</b>				
179 d.4.3.2	KNR 2-02 0815-04	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na ścianach.	m <sup>2</sup>	229,06		
180 d.4.3.2	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi zmywalnymi powierzchni wewnętrznych - tynków z gruntowaniem - ściany Rx2,5	m <sup>2</sup>	216,19		
181 d.4.3.2	KNR-W 2-02 1520-01	Tapetowanie ścian fototapetą Rx2,5	m <sup>2</sup>	12,86		
<b>4.3.3</b>		<b>SUFITY</b>				
182 d.4.3.3	KNR 2-02 0815-06	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na stropach	m <sup>2</sup>	67,24		
183 d.4.3.3	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - z gruntowaniem - sufity Rx2,5	m <sup>2</sup>	67,24		
<b>4.3.4</b>		<b>STOLARKA</b>				
184 d.4.3.4	KNR 2-02 1015-03	Ościeżnice drewniane regulowane drzwi wewnętrznych	m	4,81		
185 d.4.3.4	KNR 2-02 1019-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednoodzielnne o pow. do 2.0 m2 fabrycznie wykończone Drzwi płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe	m <sup>2</sup>	1,40		
186 d.4.3.4	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z ościeżnicami napowietrzające	m <sup>2</sup>	2,87		
187 d.4.3.4	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe z ościeżnicami EIS 30	m <sup>2</sup>	2,05		
188 d.4.3.4	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe z ościeżnicami EIS 30	m <sup>2</sup>	5,74		
<b>4.3.5</b>		<b>KLAPA ODDYMIAJĄCA</b>				

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
189 d.4. 3.5	KNR-W 2-02 1017-01	Kłapa dymowa	kpl	1,00		
5		<b>INSTALACJE</b>				
190 d.5	kosztorys bran- żowy	Instalacje elektryczne	kpl.	1,00		
191 d.5	kosztorys bran- żowy	Instalacje wodno - kanalizacyjne	kpl.	1,00		
6		<b>UTWARDZENIE</b>				
6.1		<b>ROBOTY ZIEMNE</b>				
192 d.6. 1	KNNR 1 0113- 01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m <sup>2</sup>	283,56		
193 d.6. 1	KNR 2-01 0205- 04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.25 m <sup>3</sup> w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	125,51		
194 d.6. 1	KNR 2-01 0214- 02	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po terenie lub drogach gruntowych ziemi kat. III-IV Krotność = 8	m <sup>3</sup>	168,04		
195 d.6. 1	KNR 2-31 0103- 04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>	784,37		
196 d.6. 1	KNR 2-31 0401- 02	Rowki pod obrzeżą oraz ławy o wymiarach w gruncie kat. III-IV	m	71,90		
6.2		<b>WARSTWY KONSTRUKCYJNE POD NAWIERZCHNIĘ</b>				
197 d.6. 2	KNR 2-31 0104- 07	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm	m <sup>2</sup>	300,08		
198 d.6. 2	KNR 2-31 0114- 01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - pospółka - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m <sup>2</sup>	300,08		
199 d.6. 2	KNR 2-31 0114- 03	Podbudowa z kruszywa naturalnego - żwir - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m <sup>2</sup>	300,08		
200 d.6. 2	KNR 2-31 0114- 04	Podbudowa z kruszywa naturalnego - żwir - warstwa górna dodatek za każdy dalszy 1 cm grub.po zagęszcz. (grub.po zagęszcz. 7cm) Krotność = 7	m <sup>2</sup>	300,08		
201 d.6. 2	KNR 2-31 0402- 03	Ława pod obrzeża betonowa zwykła	m <sup>3</sup>	1,62		
202 d.6. 2	KNR 2-31 0402- 05	Ława pod krawężniki - dodatek za wykonanie ławy betonowej na łukach o promieniu do 40 m	m <sup>3</sup>	0,17		
6.3		<b>UŁOŻENIE UTWARDZENIA I OBSADZENIE OBRZEŻY</b>				
203 d.6. 3	KNR 2-31 0407- 03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m	71,90		
204 d.6. 3	KNR 2-31 0407- 07	Obrzeża betonowe - dodatek za ustawienie na łukach o promieniu do 20 m	m	7,77		
205 d.6. 3	KNR 0-11 0321- 01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>	300,08		
206 d.6. 3	KNR 0-11 0321- 01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - kostka do przełożenia uzyskana z rozbiórki	m <sup>2</sup>	484,29		
7		<b>PLAC ZABAW</b>				
207 d.7	wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż w nowym miejscu wyposażenia placu zabaw wraz z robotami towarzyszącymi. Elementy do przeniesienia: zestaw 1szt.; bujak 3szt.; karuzele 1szt.	kpl.	1,00		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: