

UMOWA (projekt)
„Budowa chodnika w Perlejewie”

zawarta w Perlejewie w dniu pomiędzy:

Gminą Perlejewo, Perlejewo 14, 17-322 Perlejewo, NIP: 5441484627, reprezentowaną przez Wójta Gminy Perlejewo Krzysztofa Radziszewskiego, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowaną przez

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania w trybie zapytania ofertowego rozstrzygniętego w dniu

2. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zamówienia pn.: „**Budowa chodnika w Perlejewie**” zgodnie z ofertą Wykonawcy i dokumentacją projektową stanowiących załączniki do niniejszej umowy.

3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje m.in.

- wykonanie chodnika z kostki brukowej betonowej gr. 6cm na podsypce cementowo – piaskowej,
 - wykonanie zjazdów z kostki brukowej betonowej gr. 8cm na podsypce cementowo – piaskowej,
 - ustawienie obrzeży betonowych 6x20cm (jako opór chodnika) i 8x30cm (jako opór nawierzchni zjazdów),
- Odwodnienie projektuje się poprzez powierzchniowy spływ wody do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawiera dokumentacja techniczna oraz przedmiar robót stanowiące załączniki do niniejszej umowy.

Wykonawca zapewni wszystkie niezbędne materiały, sprzęt i roboty.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu zamówienia do 25 października 2018 r.

Za dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót bez istotnych uwag, wad i nieprawidłowości. Przed planowanym terminem odbioru robót Wykonawca winien dostarczyć certyfikaty, atesty na wbudowane materiały.

§ 3

Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane oraz użyte materiały wynosi 36 miesięcy licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

§ 4

Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe (brutto) w wysokości: zł
słownie:; podatek VAT:
....., wartość netto:

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi po wykonaniu całości zadania i odbiorze robót budowlanych potwierdzonych protokołem odbioru. Faktura płatna będzie w terminie 30 dni od daty jej dostarczenia **Zamawiającemu** wraz z w/w protokołem.

2. Płatność realizowana będzie przelewem na konto **Wykonawcy** nr:

§ 6

Strony ustalają następujące kary umowne:

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:

1. **Wykonawca** zapłaci kary umowne **Zamawiającemu**:

- a) w przypadku odstąpienia od umowy **Zamawiającego** z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca**, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto;
- b) za opóźnienie wykonania określonego w § 2 niniejszej umowy zadania, w wysokości 0,10 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia;
- c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót budowlanych w wysokości 0,10 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

2. **Zamawiający** zapłaci kary umowne **Wykonawcy**:

- a) w przypadku odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność **Zamawiający** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego;
- b) za opóźnienie w opłacie faktury powstałej z winy **Zamawiającego** w wysokości odsetek ustawowych.

§ 7

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z należytą starannością zgodnie z projektem, z obowiązującymi przepisami prawa, a także wymaganiami wynikającymi z norm i aprobat technicznych.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Odstępstwa od przyjętego w ofercie standardu na materiały nie powodują zmiany wynagrodzenia, jeżeli ustalone na życzenie **Zamawiającego** odmienne rozwiązania w stosunku do przyjętego w ofercie, nie przekraczają cen ustalonych w ofercie.

3. Materiały, o których mowa w ust. 2 powinny odpowiadać wymaganiom polskich norm.

4. Na materiały **Wykonawca** obowiązany jest posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

5. W przypadku wykonania części prac przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za ich działania, uchybienia i zaniedbania.

§ 8

W razie wystąpienia szkody, **Zamawiający** może domagać się, oprócz kary umownej, odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Każda zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa zamówień publicznych.

§ 11

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga właściwy Sąd.

§ 12

Integralną część umowy stanowią załączniki :

1. Oferta Wykonawcy- załącznik nr 1 do umowy,
2. Dokumentacja projektowa – załącznik nr 2 do umowy,
3. Przedmiar robót – załącznik nr 3 do umowy.

§ 13

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA